

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря" В.А. Фильев

подпись



ОТЧЕТ

за период с 01.07.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Дружбы д.12

Тариф за жилое помещение: 17,61 руб. за 1м2

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.07.2018 -			
июль	44 859,75	135 797,58	58 393,79
август	44 859,75		34 398,00
сентябрь	44 859,75		54 986,58
октябрь	44 859,75		55 584,02
ноябрь	44 859,75		47 298,27
декабрь	44 859,75		34 790,34
итого	269 158,50	135 797,58	285 451,00
Долг на 01.01.2019 -		119 505,08	
Анечка			
Долг на 01.07.2018 -			
итого		5 483,40	
Долг на 01.01.2019 -		5 483,40	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.07.2018 г.	-216 158,42
Начислено за содержание и обслуживание	269 158,50
Поступила оплата от жильцов дома	285 451,00
Выполнено работ	303 938,00
Долг за содержание и обслуживание	124 988,48
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-234 645,42

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко

(тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря" В.А. Фильев

подпись



ОТЧЕТ

за период с 01.07.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Дружбы д.12

Тариф за жилое помещение: 17,61 руб. за 1м2

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.07.2018 -			
июль	44 859,75	135 797,58	58 393,79
август	44 859,75		34 398,00
сентябрь	44 859,75		54 986,58
октябрь	44 859,75		55 584,02
ноябрь	44 859,75		47 298,27
декабрь	44 859,75		34 790,34
итого	269 158,50	135 797,58	285 451,00
Долг на 01.01.2019 -		119 505,08	
Анечка			
Долг на 01.07.2018 -			
итого		5 483,40	
Долг на 01.01.2019 -		5 483,40	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.07.2018 г.	-216 158,42
Начислено за содержание и обслуживание	269 158,50
Поступила оплата от жильцов дома	285 451,00
Выполнено работ	303 938,00
Долг за содержание и обслуживание	124 988,48
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-234 645,42

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

ООО УК "Заря"

Подомовые затраты за Июль 2018 г. - Декабрь 2018 г.

МКД с.Кабардинка, ул. Дружбы д.12

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	303 938,00
Услуги по содержанию	179 628,00
Проверка и обслуживание приборов учета	12 000,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	12 000,00
Содержание земельного участка и благоустройство	57 187,00
Вывоз крупногабаритного мусора	36 489,00
Покос травы	2 409,00
Распиловка и вырубка деревьев	3 289,00
Уборка преддомовой территории	15 000,00
Содержание инженерных сетей	53 525,00
Система КНС	8 721,00
Прочистка канализации	8 721,00
Система ХВС	7 418,00
Ревизия насосной	7 418,00
Централизованное отопление, горяче водоснабжение	33 658,00
Промывка, опрессовка	33 658,00
Электроснабжение	3 728,00
Замена светильников	3 728,00
Содержание помещений	30 000,00
Уборка подъездов	30 000,00
Устранение аварий	26 916,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	26 916,00
Услуги по текущему ремонту	50 986,00
Ремонт инженерных сетей	48 175,00
КНС	5 321,00
Ремонт сетей КНС	5 321,00
ХВС	15 378,00
Ремонт насосной ХВС	15 378,00
Центральное отопление, горячее водоснабжение	17 909,00
Замена кранов	3 208,00
Ремонт сетей отопления	14 701,00
Электроснабжение	9 567,00
Замена датчика движения	1 479,00
Ремонт сетей электроснабжения	8 088,00
Ремонт конструктивных элементов	2 811,00
Окна и двери	2 811,00
Замена доводчика	2 811,00
Услуги по управлению	73 324,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	11 418,00
Услуги по управлению	61 906,00